

いつでも内覧可能です！お気軽にお問い合わせください！

川口市前上町  
中古MS  
コスモ川口

JR京浜東北線「蕨」駅 徒歩29分  
川口駅行きバス停1分！

上の階はお部屋がないので  
生活音が気になりません



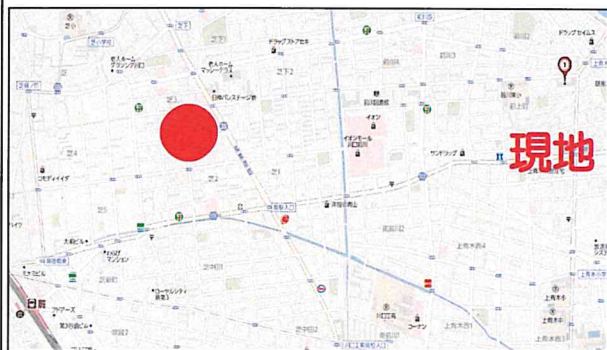
〇ルーフバルコニー45㎡  
〇LDK 15.1帖  
〇総タイル張り  
〇オートロック・宅配BOX

北東角部屋  
ルーフバルコニー

西側は敷地内駐車場のため  
3方から明かりが入ります

70.06㎡・3LDK 現地外観撮影

カーナビ 川口市前上町27-21  
コスモ川口グランステージ 413号室



内装リフォーム工事済

クロス・床張替・便器  
浴室乾燥機・キッチンコンロ  
換気扇他交換済

(平成30年2月工事完了)

販売価格 **2090** 万円

<物件概要>

■住居表示 川口市前上町27-21 ■交通 JR京浜東北線「蕨」駅バス9分徒歩3分 ■専有面積 70.06㎡ (壁芯) ■バルコニー 9.3㎡/ルーフバルコニー 45㎡ ■構造 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建て4階部分 ■都市計画 第一種住居 ■管理費 月額 8,500円 ■修繕積立金 月額11,000円 ■ルーフバルコニー使用料 月額1,900円 ■駐車場 空有 (車種による) 月額10800円 ■管理形態 全部委託 ■総戸数 94戸 ■設備 都市ガス・本下水・オートロック・宅配BOX ■築年月日 1995年3月 ■現況 空室 ■引渡し 即可能

※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承ください※広告作成中に成約になる場合はご容赦ください。広告有効期限/H30年10月末日

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員



住まいのことならファイン

**FINE** 株式会社  
埼玉県知事 (2) 第21677号  
〒336-0932  
埼玉県さいたま市緑区中尾970-10

フリーダイヤル



良い不動産探し

**0120-4-21034**

つながらない場合はこちらへ TEL 048-762-6513